



ÖSTERREICH Kleinwalsertal

Hotel
mit Kinderbetreuung



HOTEL DER ROSENHOF

Familienurlaub im Kleinwalsertal

IDYLLISCH UND NAH Selten ist die Anreise so bequem: Das Kleinwalsertal erreichen Sie von Deutschland aus hervorragend per Bahn, auch mit dem Auto ist es ab der österreichischen Grenze nicht weit. Ihr Reiseziel liegt schön sonnig: Am Ende der Straße schmiegt sich in Mittelberg (1200 m) das Hotel Der Rosenhof an den Südhang des Walmendingerhorns. Mit mehreren Landhäusern bildet es fast ein kleines Dorf, in dem Sie die Gastgeberinnen Suzanne Hugger und Patricia Wachter herzlich begrüßen.

HOTELZIMMER ODER APPARTEMENT? Der Rosenhof bietet beides! Das Stammhaus beherbergt die Rezeption, das Restaurant, die Bar und den Wellnessbereich. Die sechs durch Wege und Treppen verbundenen Gästehäuser mit insgesamt 50 Zimmern, inklusive großzügiger Suiten und Familienappartements, sind maximal 80 m entfernt. Überall wohnen Sie in gehobenem Landhausstil. Am Frühstückstisch duftet das hausgemachte Brot. Für unterwegs gibt es eine Brotzeit, nachmittags locken Kaffee, Eis, Kuchen und eine herzhaft Jause. Der Abend hält ein viergängiges Wahlmenü bereit. Allen Gästen offen stehen der beheizte Infinity-Außenpool (5 x 12,5 m) mit Whirl-Liegen sowie der Wellnessbereich mit Saunalandschaft, Schwimmbad (5 x 10 m) und Kinderbecken.

ZWÄRG BARTLIS BERGWELT Ein Spielparadies für Kinder - denn eine ganze Etage für sich haben nur die jungen Gäste: 350 m² im Stammhaus sind für Kinder und Jugendliche reserviert. „Zwärg Bartlis Reich“ bietet eine Spielterrasse und verschiedene Spielräume. Sogar ein echter Baum schlägt hier Wurzeln. An ihm und der Kletterwand lässt es sich wunderbar kraxeln. Für Begeisterung sorgt auch die Alphütte aus Holz mit Heuboden.

FAMILIENERLEBNISSE IM SCHNEE Sie möchten es lieber gemütlich familiär oder grenzüberschreitend weitläufig? 128 Pistenkilometer gibt es in den Skigebieten vom Kleinwalsertal zu befahren. Ganz in der Nähe liegt das kleine aber feine Skigebiet am Walmendingerhorn. Skifahrer schätzen die Abfahrten am Ifen. Zwischen Österreich und Deutschland fahren Pistenliebhaber im Skigebiet Kanzelwand-Fellhorn über die Hänge. Snowboarder treffen sich am „Crystal Ground Snowpark“ bei der Talstation der Kanzelwandbahn in Riezlern. Langläufer können sich auf den 50 Kilometern Loipennetz des Kleinwalsertals austoben. Nur 100 Meter vom Rosenhof entfernt befindet sich der Einstieg in die 15 Kilometer lange Steinbockloipe. Für Familien sind die geräumten oder schneebedeckten Winter-Wanderwege eine reizvolle Alternative. Oder wie wäre es mit einem Rodel-Abenteuer? Gleich mit dem Schlitten die Rosenhof-Auffahrt bergab oder auf einer der sechs Rodelbahnen im Kleinwalsertal.

BUCHBAR

vom 14.12. bis 29.03.2025

PREIS/LEISTUNG

Preisbeispiel Standard Zimmer/
Übernachtung inkl. Verwöhn Pension

ERWACHSENE

von **125 €** (14.12.-21.12.)

bis **185 €** (28.12.-04.01.25)

KINDER (6 Jahre)

85 € (14.12.-29.03.25)

BETREUUNG

HAUSEIGENE KINDERBETREUUNG

ca. 50 Std./Woche inkl. (3-10 Jahre)
(14.12.-29.03.25)

HAUSEIGENE KLEINKINDBETREUUNG

ca. 9 Std./Woche inkl. (ab 18 Monaten)
(11.01.-25.01. + 15.03.-29.03.)



KINDERSCHNEE

Die örtliche Skischule Böldmen-Baad arbeitet eng mit dem Hotel zusammen. Der Schwerpunkt liegt seit vielen Jahren auf Kinderskikursen. Um 9.45 Uhr hält der Skizug etwa 100 m vom Hotel entfernt und bringt alle Kinder ab ca. 3 Jahren ins Kinderland mit Zauberteppich und Kinderlift. Auf dem gut ausgestatteten Gelände der Skischule werden die 3- bis 4-Jährigen im Mini-Club betreut, während Kinder ab 4 Jahren auf Wunsch einen Halb- oder Ganztageskurs besuchen, wahlweise mit Mittagsbetreuung (Entgelt).



PREMIUM FAMILIENZIMMER





HOTEL DER ROSENHOF

Vollständige Preistabelle

TAGESPREISE HOTEL DER ROSENHOF 2024/25 PRO PERSON Buchungsnr. 393

TYP	AUSSTATTUNG	MAX. PERS.	14.12.-	21.12.-28.12.	28.12.-	04.01.-11.01.	11.01.-01.02.
			21.12.	01.02.-08.02.	01.03.-08.03.	08.02.-01.03.	08.03.-15.03.
Economy Zimmer*	DZ, DU/WC, Blk. o. Terr., ca. 25 m², Chalet (ca. 80 m) o. Bergkristall (ca. 60 m)	2 Erw.	120	165	180	155	142
Standard Zimmer*	DZ, DU/WC, Balkon o. Terr., ca. 28 m², Stammhaus	2 Erw.	125	170	185	160	147
Comfort Zimmer*	DZ (Zustellbett mögl.), DU/WC, Blk. oder Terrasse, ca. 38 m², Chalet (ca. 80 m)	2+1	128	173	188	163	150
Comfort Junior Suite*	DZ (Zustellbett mögl.), DU/WC, Blk., ca. 38 m², Stammhaus	2+1	131	176	191	166	153
Unikat Premium Junior Suite	Wohn-Schlafzi. (Doppelbett u. Schlafsofa), Bad, WC, Blk., ca. 50 m², Chalet (ca. 80 m)	2+2	136	181	196	171	158
Standard Suite	DZ, Wohnzi. (Schlafsofa), Bad, WC, Blk., ca. 35 m², Stammhaus	2+1	131	176	191	166	153
Comfort Suite	DZ, Wohnzi. (Schlafsofa), Bad, WC, Balkon oder Terrasse, ca. 40 m², Chalet (ca. 80 m)	2+2	136	181	196	171	158
Premium Suite	DZ, Wohnzi. (Schlafsofa), DU/WC, Balkon oder Terrasse, ca. 40 m², Stammhaus	2+2	139	184	199	174	161
Comfort Familienzimmer	Wohn-Schlafzi. (Doppelb.), Ki.-Zi., Bad, WC, Balkon oder Terrasse ca. 45 m², Stammhaus	2+2	144	189	204	179	166
Premium Familienzimmer	Wohn-Schlafzimmer (Doppelbett), Ki.-Zi., Bad, WC, Balkon, ca. 50 m², Stammhaus	2+2	159	204	219	194	181
Deluxe Familiensuite	DZ, Ki.-Zi. (Etagenbett), Wohnzi., Bad, WC, Balkon, ca. 50 m², Stammhaus	2+2	165	200	215	190	177
Premium Familiensuite	2 DZ, Wohn-Zi. (Schlafsofa), Küchenzeile, Bad, WC, Balkon oder Terrasse, ca. 70 m², Stammhaus	4+1	159	204	219	194	181
Unikat Premium Familiensuite	2 DZ, Wohn-Zi. mit Kamin (Schlafs.), Küchenzeile, 2 Bad, WC, Balkon, ca. 70 m², Stammhaus	4+1	168	213	228	203	190

Preise ab einer Buchungsdauer von 7 Übernachtungen. Preise für kürzere Reisezeiträume auf Anfrage

KINDERPREISE bei 2 Vollzahlern im Zimmer der Eltern 3. Pers./Jgdl. ab 14 J. 95 €, Ki. 6-13 J. 85 €, Ki. 3-5 J. 55 €, Kinder unter 3 Jahren 20 €/Tag
***ALLEINREISENDE MIT KIND(ERN)** 2 × Erw.-Preis abzgl. 95 € zzgl. Kinderpreis lt. Ermäßigung

KINDER GRATIS 11.01.-25.01. + 15.03.-29.03. Ki. unter 6 J. gratis (gültig bei Wochenbuchungen mit An-/Abreise Sa./So.)

HAUSEIGENE KINDERBETREUUNG INKLUSIVE Mo.-Do. 12.00-21.00 Uhr, Sa. 16.00-21.00 Uhr, So. u. Fr. 14.00-21.00 Uhr (3-10 J.)

HAUSEIGENE KLEINKINDERBETREUUNG INKLUSIVE ca. 9 Std./Wo. (ab 18 Monaten), 11.01.-25.01. + 15.03.-29.03.

LEISTUNGEN Übernachtung mit Verwöhn Pension: Frühstücksbuffet, Mittags-Suppentopf, Kuchen am Nachmittag, Tee- u. Kaffeebar, 4-gängiges Wahlmenü am Abend. Schwimmbad, Sauna, Dampfbad, Fitnessraum. WLAN im gesamten Haus. **NEBENKOSTEN** Ortstaxe 4,40 €/Tag/Pers. ab 14 J. **EXTRAS** Wellness- und Beautybehandlungen ab 30 €. Hunde auf Anfrage ca. 18 €/Tag. Skipass 6 Tage NS/HS Erw.: ca. 220 €/276 €. **WECHSELTAG** Fester Buchungszeitraum vom 28.12.-04.01.25, sonst Samstag/Sonntag, tägl. Anreise auf Anfrage mögl. Mindestbuchungszeit 7 Übernachtungen. **ANREISE** Bahnhof Oberstdorf (15 km, ca. 20 Min.), Taxi für max. 4 Pers. ca. 40 €/Strecke. **HINWEISE** Skilifte geöffnet bis ca. 30.03.25. Skigebiet unter www.kleinwalsertal.com, Kurse buchbar unter www.skischule-boedmen-baad.at.